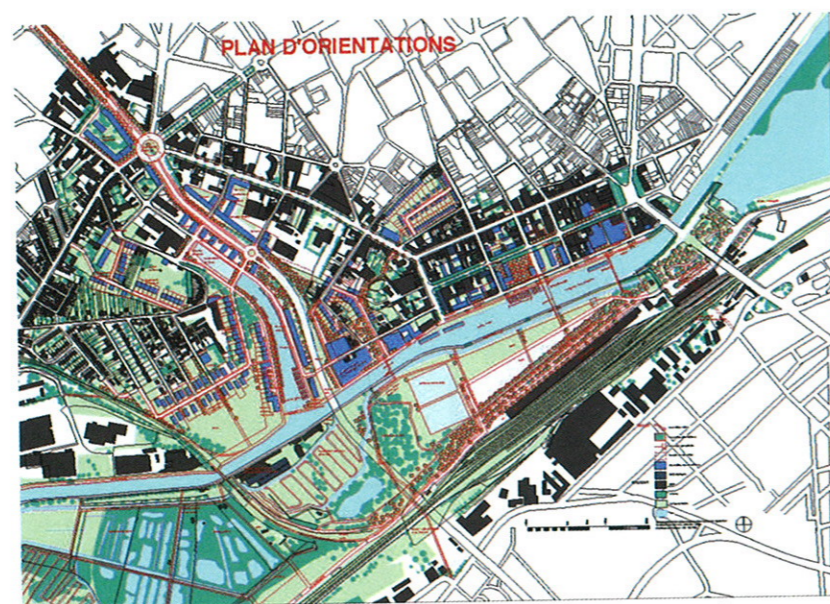


Saint-Quentin

Développer un accueil urbain de qualité



Ville d'Art et d'Histoire, Saint-Quentin a également une forte vocation touristique. La basilique, l'hôtel de ville, de style gothique flamboyant ; le théâtre « à l'italienne » et les façades d'immeubles Arts Déco sont les témoins de la prestigieuse histoire de la ville. Le musée Antoine-Lécuyer, abritant la plus prestigieuse collection de pastels de Maurice-Quentin de La Tour, le musée des Papillons, la bibliothèque Guy-de-Maupassant, l'Espace Saint-Jacques, galerie d'expositions, le Splendid, salle de spectacles et de concerts de 1 300 places, perpétuent, la réputation culturelle et artistique de la ville. Le Splendid, l'une des plus grandes salles de spectacle entre Paris et Lille ; le Multiplexe Cinéquai 02 et la Base Urbaine de Loisirs constituent une offre de loisirs permanente parmi les plus importantes du nord de la France.

Enfin, au cœur de l'agglomération, les marais d'Isle, unique réserve naturelle de France en milieu urbain, offrent près de 100 hectares de nature sauvage tandis qu'en plein centre-ville, le parc des Champs-Élysées constitue, avec ses 13 hectares d'arbres et de pelouses, un lieu de promenade et de détente privilégié. Ces atouts dont dispose Saint-Quentin ont naturellement conduit la Ville à revaloriser son patrimoine et à développer un cadre de vie agréable et accueillant dans un environnement urbain de qualité. L'accent a été mis sur la valorisation esthétique et patrimoniale avec, notamment, la remise en valeur du patrimoine historique, le réaménagement esthétique et

fonctionnel de places et voies importantes mais aussi l'aide aux particuliers pour le ravalement de leurs immeubles. Ces actions de revalorisation prennent naturellement en compte la nécessité d'assurer une cohésion sur l'ensemble de la ville, notamment par le traitement des entrées, premier contact avec les visiteurs. Ce traitement est d'autant plus significatif que, par son histoire, la ville de Saint-Quentin est souvent apparue comme un centre-ville historique flanqué de quartiers récents dont il est séparé par une ceinture de boulevards, vestige des anciens remparts, et non comme une ville homogène. Cette philosophie a été saluée en 2007 par la Ligue Urbaine et Rurale qui lui a décerné le Premier Prix lors du Concours national des Entrées de Ville.

Depuis, la physionomie urbaine de Saint-Quentin a encore évolué, tant en centre-ville que dans les quartiers avec ce même souci d'améliorer le cadre de vie des habitants et l'accueil des visiteurs. Ainsi, le traitement des entrées de la ville a-t-il fait l'objet du même soin que le reste de l'agglomération.

Au faubourg d'Isle

En arrivant de Laon par la route, l'entrée en ville s'effectue par le faubourg d'Isle dont l'axe pénétrant aboutit à la place Stalingrad. Sur cette place, le site de l'ancienne friche industrielle qui défigurait le quartier est désormais occupé par

un ensemble immobilier de soixante-seize logements et une crèche, réalisé par Habitat Saint-Quentinois dans le cadre du Programme de Rénovation Urbaine. Symbole d'une époque dépassée, ce site est désormais celui du nouvel essor saint-quentinois.

Au quartier Europe

L'entrée au nord-est de la ville s'effectue par le quartier Europe, quartier à forte densité de population dans lequel est en cours, depuis l'automne 2009, une grande opération de réaménagement urbain réalisée selon le Programme de Rénovation Urbaine 2007-2011 mené dans le cadre de l'ANRU sur l'ensemble de la ville et portant sur un total de 127 millions d'euros d'investissement. C'est là, dans un secteur facilement accessible par les transports en commun, que la ville a entrepris la construction de sa Cité de la Solidarité dont la première pierre a été posée le 11 juin dernier. Le terme de « cité » a été choisi pour prendre en compte la dimension citoyenne qui la motive. Il a également été choisi parce qu'une cité est aussi un lieu où se rassemblent des activités complémentaires et que c'est là que seront accueillis les Restaurants du Cœur, les Équipes Saint-Vincent et Saint-Quentin Entr'aides. Cette disposition permettra aux personnes concernées de trouver en un même lieu les services et prestations dont elles ont besoin.

Plus que de simples opérations de rénovation des entrées de ville et de leur périphérie, ces réalisations constituent de nouvelles étapes de la modernisation de Saint-Quentin et de son harmonisation urbaine.

Le Bois de la Chocque et le parc des Autoroutes

En arrivant par la route d'Amiens ou par les autoroutes A26 et A29, l'entrée dans Saint-Quentin s'effectue par la zone commerciale du Forum de Picardie, complétée par une vaste plateforme d'activités industrielles composée du parc d'activités du Bois de la Chocque et le parc des Autoroutes. La préoccupation de la municipalité a été d'harmoniser cette plate-forme avec l'esprit urbanistique local. C'est ainsi que la Ville de Saint-Quentin, dans sa double démarche de redynamiser l'activité économique pour favoriser l'emploi tout en valorisant son patrimoine, notamment son patrimoine Art Déco, a fait l'acquisition de l'ancien hospice Hilaire-Cordier datant de 1925 pour le réhabiliter en le transformant en une pépinière d'entreprises, l'Espace Cré@tis.

Faubourg d'Isle, Place Stalingrad. À l'emplacement de l'ancienne friche industrielle, un ensemble immobilier de 76 logements et une crèche



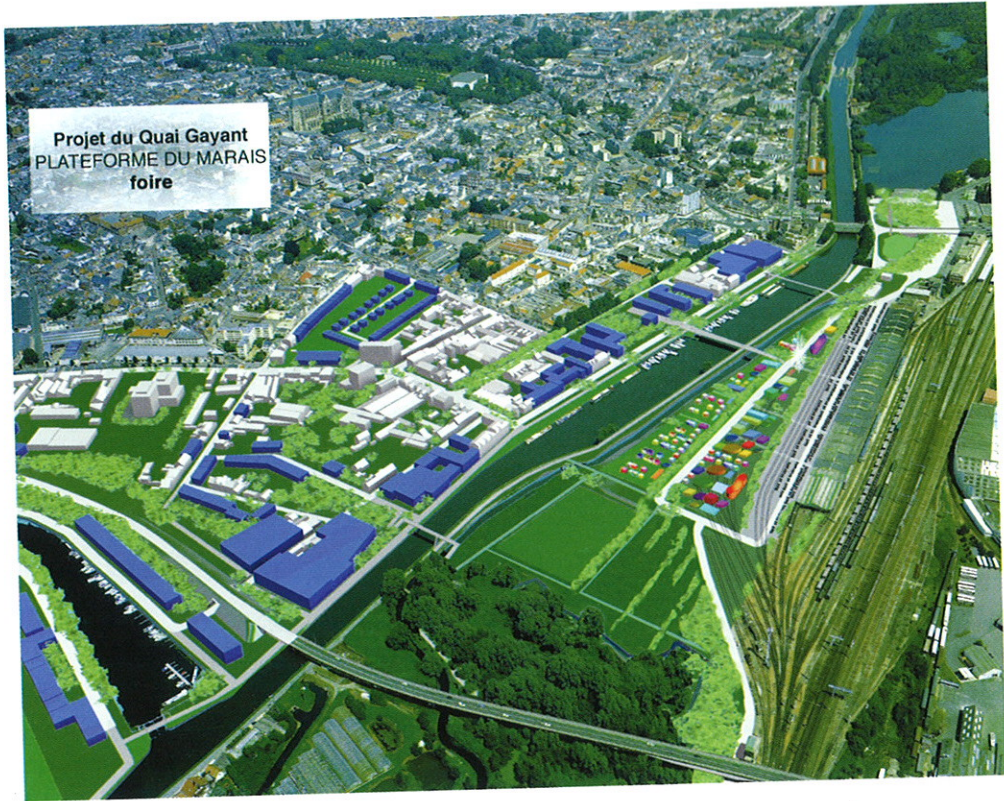
Aujourd'hui, les parcs d'activités des Autoroutes et du Bois de la Chocque s'inscrivent dans un ensemble urbain et paysager de qualité. Depuis 2007, l'attractivité de ces zones s'est encore accrue. De nouvelles entreprises ont été séduites par la qualité de leur environnement et leur facilité d'accès. Ainsi, par exemple, le parc des Autoroutes, dédié aux entreprises industrielles, artisanales et de services, a vu s'implanter 6 nouvelles entreprises ce qui représente aujourd'hui un total de 593 emplois sur le site.

La gare et le quai Gayant

En bordure du canal, la gare SNCF constitue une réelle entrée en plein cœur de la ville, dans un environnement exceptionnel conjuguant paysage urbain et paysage naturel avec le marais Chantraine, le parc et le marais d'Isle, *unique réserve naturelle de France en milieu urbain*. Sur l'autre rive, le quai Gayant, ancien quartier industriel, fait l'objet d'une reconquête entreprise dans le cadre du Programme

Le Bois de la Chocque et le parc des Autoroutes un ensemble urbain et paysager de qualité





de Rénovation Urbaine 2007 – 2011 et qui a pour vocation d'en faire un éco-quartier à vocation environnementale, économique et ludique dans le prolongement du centre-ville et de la réserve naturelle.

Déjà, le Splendid et le Multiplexe Cinéquai 02 donnent à ce secteur sa dimension culturelle et de loisirs, complétée par l'ouverture, en septembre 2010, de la Base Urbaine de Loisirs avec piscine, patinoire, bowling et centre de remise en forme. À terme, la construction de logements de standing, de commerces, d'immeubles de bureaux et d'un centre de congrès, l'aménagement paysager des deux rives du canal et la constitution d'un pôle de transports multimodal incluant les gares SNCF et routière feront du quai Gayant une nouvelle

vitrine de Saint-Quentin. Les déplacements sont, bien sûr, pris en compte dans le projet, notamment dans le cadre de l'aménagement du boulevard autour du quartier. De même, le traitement des abords du canal et son franchissement par une passerelle intégrée à la philosophie architecturale du site feront l'objet d'un soin particulier. Enfin, le canal lui-même constituera un élément à part entière de la rénovation du quartier puisqu'il sera prétexte à une prise en compte du tourisme fluvial dans la redynamisation de ce secteur de la ville.

Xavier Bertrand
Maire de Saint-Quentin

© Photographies et plans : Ville de Saint-Quentin

Base Urbaine de Loisirs

